



CASTELFRANCO EMILIA (MO) In nuovo intervento residenziale proponiamo in vendita villetta bifamiliare composta da P.T.: ingresso in sala con angolo cottura di circa 35 mq, ripostiglio, antibagno, bagno e garage; al piano primo disimpegno notte, due camere da letto, bagno e balcone; al piano superiore soffitta con terrazzo. CAPITOLATO: Edificio antisismico, isolamento termico a cappotto, tapparelle motorizzate, impianto fotovoltaico autonomo, riscaldamento a pavimento, serramenti termoisolanti e aria condizionata. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Per informazioni e visione dei progetti vi aspettiamo in ufficio oppure chiamate al numero 3346282923.

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	C96	Superficie	177
Prezzo / Canone €	295000	Località	CASTELFRANCO EMILIA
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	A2	Stato	IN COSTRUZIONE
Piano	T-1°	Totale piani edificio	2
Esposizione	INTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO A PAVIMENTO
Tipo impianto climatizzazione	AUTONOMO	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2020
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	

DISPONIBILITA

Composizione

Camere da Letto	2	Bagni	2
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1	Posti auto	
Cantina		Garage	30

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali
 €/mese