

NUOVA COSTRUZIONE. Consegna estate 2018. Proponiamo villa di testa in fase di realizzazione in contesto di poche unità. Composta da: Piano Terra : Giardino privato di 251 mq. ed ampio portico di 24 mq. sui tre lati, soggiorno con cucina a vista (possibilità di separare gli ambienti), bagno ed antibagno. Piano Primo : Tre camere da letto, due bagni e locale centrale termica. Garage e posto auto di pertinenza. Ottime finiture. Pannelli solari ed impianto fotovoltaico. Ricco capitolato. Planimetrie ed informazioni in agenzia.
DETRAZIONI FISCALI

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	C67C	Superficie	
Prezzo / Canone €	455000	Località	SPILAMBERTO
Area	Privata		

Caratteristiche

Classe immobile	Classe energetica A2	Stato	In costruzione. Consegna estate 2018.
Piano	T-1	Totale piani edificio	2
Esposizione	NORD-EST-SUD	Tipo impianto riscaldamento	Autonomo a pavimento con caldaia a condensazione
Tipo impianto climatizzazione	Predisposto	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2017
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	

DISPONIBILITA

Composizione

Camere da Letto	3	Bagni	3
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1 con possibilità di separazione	Posti auto	1
Cantina		Garage	18

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali
€/mese