VILLA BIFAMILIARE A CASTELFRANCO EMILIA - RIF. C96

CASTELFRANCO EMILIA (MO) In nuovo intervento residenziale proponiamo in vendita villetta bifamiliare composta da P.T.: ingresso in sala con angolo cottura di circa 35 mq, ripostiglio, antibagno, bagno e garage; al piano primo disimpegno notte, due camere da letto, bagno e balcone; al piano superiore soffitta con terrazzo. CAPITOLATO: Edificio antisismico, isolamento termico a cappotto, tapparelle motorizzate, impianto fotovoltaico autonomo, riscaldamento a pavimento, serramenti termoisolanti e pred. aria condizionata. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Per informazioni e visione dei progetti vi aspettiamo in ufficio oppure chiamate al numero 3346282923.

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	C96	**Superficie**	177
Prezzo / Canone €	295000	**Località**	CASTELFRANCO EMILIA
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	A2	**Stato**	IN COSTRUZIONE
Piano	T-1°	**Totale piani edificio**	2
Esposizione	INTERNA	**Tipo impianto riscaldamento**	AUTONOMO A PAVIMENTO
Tipo impianto climatizzazione	PREDISPOSTO	**Impianto Elettrico a norma**	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	**Impianto Termico a norma**	Si
Impianto Allarme	No	**Anno di Costruzione**	2020
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		**CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO**	
DISPONIBILITA			

Composizione

Camere da Letto	2	**Bagni**	2
Sala		**Cucina**	
Sala e zona cottura	1	**Posti auto**	
Cantina		**Garage**	30

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese			