

RIF. V142 VILLA INDIPENDENTE DI PREGIO DI AMPIA METRATURA



SPILAMBERTO (Residenziale Centrale) In zona verde e tranquilla con strada chiusa, disponiamo di Villa Indipendente di ampie dimensioni con giardino privato di circa 750 Mq, composta al Primo Rialzato da Portico d'ingresso di 20 Mq., soggiorno con sala da pranzo di circa 60 Mq., cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali di circa 20 Mq, zona studio e bagno; Al Piano Terra zona taverna di 35 Mq, un'ampia cantina finita ad uso camera di 38 Mq , ulteriori due cantine e bagno; Autorimessa doppia con antistante portico e zona posti auto accessibile da cancello carraio privato. L'immobile è corredato di impianto di condizionamento, parquet in legno, addolcitore, impianto di allarme interno e perimetrale. doppio impianto di irrigazione temporizzato, zona barbecue, illuminazione esterna e basculante garage motorizzato.. RIF. V142

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	V142	Superficie	
Prezzo / Canone €	640000	Località	SPILAMBERTO
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	IN FASE DI REDAZIONE	Stato	OTTIMO
Piano	P.T. - 1°P.	Totale piani edificio	2
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO CON RADIATORI
Tipo impianto climatizzazione	POMPA DI CALORE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	Si	Anno di Costruzione	1975
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	

DISPONIBILITÀ

Composizione

Camere da Letto	3	Bagni	2
Sala	1	Cucina	1
Sala e zona cottura		Posti auto	3
Cantina	65	Garage	30

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese 0