

## RIF.A633 - APPARTAMENTO IN CENTRO STORICO CON GARAGE E POSTO AUTO PRIVATO

SAN CESARIO SUL PANARO (CENTRO STORICO) Disponiamo di appartamento, in piccolo contesto abitativo di sole tre unità con spese di condominio quasi nulle, composto da ingresso in soggiorno con zona cottura, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno; al piano terra autorimessa con posto auto di proprietà in cortile recintato e accessibile da cancello carraio motorizzato. L'immobile è in ottime condizioni e la palazzina è stato oggetto di totale ristrutturazione nell'anno 2005. Rif. A633

### Riferimento annuncio

<b>Riferimento annuncio</b>	A633	<b>Superficie</b>	
<b>Prezzo / Canone €</b>	145000	<b>Località</b>	SAN CESARIO SUL PANARO
<b>Area</b>	PRIVATA		

### Caratteristiche

<b>Classe immobile</b>	CLASSE E	<b>Stato</b>	BUONO
<b>Piano</b>	1	<b>Totale piani edificio</b>	1
<b>Esposizione</b>	ESTERNA	<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	AUTONOMO
<b>Tipo impianto climatizzazione</b>	CALDO E FREDDO DUE SPLIT	<b>Impianto Elettrico a norma</b>	Si
<b>Impianto Idraulico a norma</b>	Si	<b>Impianto Termico a norma</b>	Si
<b>Impianto Allarme</b>	No	<b>Anno di Costruzione</b>	
<b>CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO</b>		<b>CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO</b>	
<b>DISPONIBILITA</b>			

### Composizione

<b>Camere da Letto</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Sala</b>		<b>Cucina</b>	
<b>Sala e zona cottura</b>	1	<b>Posti auto</b>	1
<b>Cantina</b>	0	<b>Garage</b>	15

### Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese