

## APPARTAMENTO CON DUE CAMERE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO - RIF. A632



CASTELFRANCO EMILIA (LOC. RASTELLINO) - In zona verde e tranquilla a pochi km da Castelfranco Emilia e Sant'Agata Bolognese proponiamo in vendita in palazzina recente appartamento al piano terra con garage e cantina comunicanti con l'unità abitativa, portico e giardino privato di 200 mq composto da: ingresso su disimpegno giorno, ampia sala con zona cottura, disimpegno notte, due camere da letto, lavanderia e bagno. RISCALDAMENTO AUTONOMO E IMPIANTI A NORMA. LIBERO A BREVE

### Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	A632	Superficie	117.6
Prezzo / Canone €	215000	Località	RASTELLINO
Area	PRIVATA		

### Caratteristiche

Classe immobile	E	Stato	OTTIMO
Piano	TERRA	Totale piani edificio	2
Esposizione	INTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO
Tipo impianto climatizzazione	ASSENTE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2001

#### CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO

#### CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO

#### DISPONIBILITÀ

### Composizione

Camere da Letto	2	Bagni	1
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1	Posti auto	1
Cantina		Garage	16

### Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese 50