

## APPARTAMENTO CON TRE CAMERE - RIF. A621



**CASTELFRANCO EMILIA - VIA SPAGNA** In zona verde e tranquilla comoda ai servizi in palazzina faccia-vista proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione di ampia metratura composto da: ingresso su ampia sala con terrazzo, cucina abitabile, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni e balcone. Al piano interrato garage e cantina. Impianti a norma, aria condizionata, tendoni, videocitofono.

### Riferimento annuncio

<b>Riferimento annuncio</b>	A621	<b>Superficie</b>	
<b>Prezzo / Canone €</b>	220000	<b>Località</b>	CASTELFRANCO EMILIA
<b>Area</b>	PRIVATA		

### Caratteristiche

<b>Classe immobile</b>	D	<b>Stato</b>	OTTIMO
<b>Piano</b>	1	<b>Totale piani edificio</b>	5
<b>Esposizione</b>	ESTERNA	<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	AUTONOMO
<b>Tipo impianto climatizzazione</b>	AUTONOMO	<b>Impianto Elettrico a norma</b>	Si
<b>Impianto Idraulico a norma</b>	Si	<b>Impianto Termico a norma</b>	Si
<b>Impianto Allarme</b>	No	<b>Anno di Costruzione</b>	2000
<b>CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO</b>		<b>CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO</b>	

DISPONIBILITÀ

### Composizione

<b>Camere da Letto</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Sala</b>	1	<b>Cucina</b>	1
<b>Sala e zona cottura</b>		<b>Posti auto</b>	
<b>Cantina</b>	6	<b>Garage</b>	15

### Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese 45