

RIF. V154 - AMPIA CASA INDIPENDENTE CON DUE APPARTAMENTI ED UN LABORATORIO



SAN CESARIO SUL PANARO (CENTRALE) Disponiamo di ampia Casa Indipendente con ampio verde privato a due passi dal centro del paese composta da tre unità immobiliari: al: Al piano terra abbiamo un laboratorio con servizi ristrutturato nel 2018 con possibilità di ricavarne un'ulteriore unità abitativa e ampia cantina/lavanderia . Al Piano Primo appartamento composto da ingresso in ampio soggiorno con cucina abitabile, disimpegno notte, grande camera matrimoniale, seconda camera con bagno privato e garage al piano terra con soppalco; Al Piano Secondo appartamento composto da disimpegno, soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto matrimoniali, bagno e garage al piano terra con soppalco; Immobile ottimo per tipologie di famiglie genitori-figlio con esigenza degli ampi spazi; L'immobile presenta ottime finiture ed è ubicato in una strada senza uscita in zona di sole Ville. RIF. V154

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	V154	Superficie	
Prezzo / Canone €	559000	Località	SAN CESARIO SUL PANARO
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	F	Stato	OTTIMO
Piano	SU PIU' LIVELLI	Totale piani edificio	2
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO
Tipo impianto climatizzazione	PRESENTE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2002
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	

DISPONIBILITA

Composizione

Camere da Letto	5	Bagni	3
Sala	2	Cucina	2
Sala e zona cottura		Posti auto	
Cantina	30	Garage	40

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	NESSUNA
---------------------------	---------