PORZIONE DI BIFAMILIARE IN CLASSE "A4" - RIF. V152F

CASTELFRANCO EMILIA (MO) – VIA BRAMANTE In nuovo intervento residenziale in classe “A4” proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con giardino privato di 110 mq disposta su due livelli e composta da: al piano terra ingresso in ampia sala con angolo cottura di circa 40 mq, ripostiglio, antibagno, bagno e garage; al primo piano disimpegno notte, due camere matrimoniali una di circa 20 mq e l'altra di circa 18 mq, camera da letto di circa 12 mq, bagno, balcone e terrazzo. Ottimo capitolato e finiture di pregio. Per visionare il progetto vi aspettiamo in ufficio oppure chiamate il numero 334/6282923.

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	V152F	**Superficie**	188
Prezzo / Canone €	461000	**Località**	CASTELFRANCO EMILIA
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	A4	**Stato**	NUOVA COSTRUZIONE
Piano	T-1°	**Totale piani edificio**	2
Esposizione	ESTERNA	**Tipo impianto riscaldamento**	AUTONOMO A PAVIMENTO
Tipo impianto climatizzazione	PREDISPOSTO	**Impianto Elettrico a norma**	No
Impianto Idraulico a norma	No	**Impianto Termico a norma**	No
Impianto Allarme	No	**Anno di Costruzione**	2024
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		**CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO**	
DISPONIBILITA			

Composizione

Camere da Letto	3	**Bagni**	2
Sala		**Cucina**	
Sala e zona cottura	1	**Posti auto**	
Cantina		**Garage**	24

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	0