

RIF. A588 AMPIO BILOCALE IN VILLA STORICA CON GIARDINO PRIVATO E GARAGE



Spilamberto (Centro) – In villa di alto pregio e di grande interesse storico si propone appartamento esclusivo situato in un contesto signorile e immerso in un parco verde privato di svariate migliaia di metri. Al piano terra, potrai godere di un ampio giardino privato di circa 225 mq, ideale per momenti di relax e convivialità. L'immobile si compone di un ingresso che si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, una spaziosa camera da letto, un bagno e antibagno. A completare questa proposta di rara eleganza, una autorimessa al piano interrato e un'ampia zona parcheggio interna, per la massima comodità. Le finiture di alto livello e il contesto esclusivo rendono questa proprietà perfetta per chi cerca un'abitazione autentica, raffinata e ricca di storia. RIF. A588

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	A588	Superficie	
Prezzo / Canone €	190.000	Località	SPILAMBERTO
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	C	Stato	OTTIMO
Piano	PIANO TERRA	Totale piani edificio	5
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	A PAVIMENTO
Tipo impianto climatizzazione	POMPA DI CALORE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2008

CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO

CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO

DISPONIBILITÀ

Composizione

Camere da Letto	1	Bagni	1
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1	Posti auto	2
Cantina		Garage	23

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	290,00 (INCLUSA ACQUA)
----------------------------------	------------------------