

RIF.A678 APPARTAMENTO INDIPENDENTE CON GIARDINO PRIVATO E TRE AMPIE CAMERE DA LETTO.



SAN CESARIO SUL PANARO (CENTRALE) SAN CESARIO SUL PANARO (SEMICENTRO) In Contesto di casa bifamigliare disponiamo di ampio appartamento al piano terra con giardino privato composto da veranda, ingresso in ampia zona giorno di circa 40 Mq, disimpegno notte, tre ampie camere da letto, bagno e zona lavanderia; al piano terra garage e due posti auto in corte comune completamente recintata accessibile da cancello carraio motorizzato. Le finiture sono ottime, l'immobile è stato ristrutturato nel 2014, gli impianti sono a norma e tutti autonomi, aria condizionata canalizzata a servizio di tutti gli ambienti, il giardino è attrezzato di gazebo in legno, impianto di illuminazione ed impianto di irrigazione con possibilità di utilizzo dell'acqua del pozzo. Nessuna spesa condominiale. RIF.A678

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	A678	Superficie	
Prezzo / Canone €	245000	Località	SAN CESARIO SUL PANARO
Area	PRIVATA		

Caratteristiche

Classe immobile	CLASSE E	Stato	RISTRUTTURATO
Piano	PIANO TERRA	Totale piani edificio	1
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO
Tipo impianto climatizzazione	POMPA DI CALORE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	2014
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	
DISPONIBILITA			

Composizione

Camere da Letto	3	Bagni	1
Sala	1	Cucina	1
Sala e zona cottura		Posti auto	2
Cantina	3	Garage	21

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	NESSUNA
---------------------------	---------