

## RIF. N48 CAPANNONE PER USO INDUSTRIALE PRODUTTIVO CON UFFICI, SERVIZI E PARCHEGGI.



SAN CESARIO SUL PANARO (Zona Industriale) Disponiamo in vendita Capannone industriale di ampia metratura con uffici e servizi al piano terra; al primo piano abbiamo un'ulteriore unità immobiliare catastalmente separata con destinazione d'uso di ufficio e servizi; al Piano terra circa 1000 Mq. di area cortiliva privata su quattro lati completamente recitata comoda per l'accesso anche di mezzi pesanti ed ampia zona parcheggio. L'immobile è tenuto in buone condizioni di manutenzione; RIF.N48

### Riferimento annuncio

|                      |        |            |                        |
|----------------------|--------|------------|------------------------|
| Riferimento annuncio | N48    | Superficie |                        |
| Prezzo / Canone €    | 480000 | Località   | SAN CESARIO SUL PANARO |

### Area

### Caratteristiche

|                               |               |                             |             |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------|
| Classe immobile               |               | Stato                       | LIBERO      |
| Piano                         | TERRA - PRIMO | Totale piani edificio       | 1           |
| Esposizione                   |               | Tipo impianto riscaldamento | PREDISPOSTO |
| Tipo impianto climatizzazione |               | Impianto Elettrico a norma  | No          |
| Impianto Idraulico a norma    | No            | Impianto Termico a norma    | No          |
| Impianto Allarme              | No            | Anno di Costruzione         | 2011        |
| CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO |               | CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO |             |

### DISPONIBILITA

### Composizione

|                     |            |   |
|---------------------|------------|---|
| Camere da Letto     | Bagni      | 2 |
| Sala                | Cucina     |   |
| Sala e zona cottura | Posti auto |   |
| Cantina             | Garage     |   |

### Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese 0