

## RIF. A682 APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, AMPIO GIARDINO PRIVATO E GARAGE DOPPIO



SAN CESARIO SUL PANARO (MO) Se stai cercando un appartamento indipendente con ampio giardino non esitare a contattarci, in zona centrale In contesto signorile disponiamo di appartamento recente con ampio giardino privato, composto da ingresso in sala con zona cottura, disimpegno notte, ampia camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno. Al piano interrato autorimessa doppia. L'immobile è indicato per chi ha l'esigenza di vivere vicino ai servizi del centro ma circondato dal verde. L'immobile è corredato di cancelletti antintrusione, zanzariere e predisposizione dell'area condizionata. RIF.A682

### Riferimento annuncio

<b>Riferimento annuncio</b>	A682	<b>Superficie</b>	
<b>Prezzo / Canone €</b>	210000	<b>Località</b>	SAN CESARIO SUL PANARO
<b>Area</b>	PRIVATA		

### Caratteristiche

<b>Classe immobile</b>	D	<b>Stato</b>	OTTIMO
<b>Piano</b>	TERRA	<b>Totale piani edificio</b>	2
<b>Esposizione</b>	ESTERNA	<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	AUTONOMO
<b>Tipo impianto climatizzazione</b>	PREDISPOSIZIONE	<b>Impianto Elettrico a norma</b>	Si
<b>Impianto Idraulico a norma</b>	Si	<b>Impianto Termico a norma</b>	Si
<b>Impianto Allarme</b>	No	<b>Anno di Costruzione</b>	2010
<b>CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO</b>		<b>CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO</b>	

DISPONIBILITA

### Composizione

<b>Camere da Letto</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Sala</b>		<b>Cucina</b>	
<b>Sala e zona cottura</b>	1	<b>Posti auto</b>	
<b>Cantina</b>		<b>Garage</b>	40

### Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese 80