

APPARTAMENTO CON TRE CAMERE E DUE BAGNI - RIF. A667



****Appartamento in Vendita a Castelvetro di Modena (MO)**** Scopri questo splendido appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina completamente ristrutturata, con bonus del 110%. L'immobile offre un ampio ingresso su sala con zona cottura, perfetto per chi ama gli spazi aperti e luminosi. Il balcone, esposto a sud, garantisce una piacevole luce naturale durante tutto il giorno. La zona notte è composta da due camere da letto,

di cui una con bagno privato, e un ampio disimpegno. Inoltre, troverai uno studio/ripostiglio e un secondo bagno di ben 11 mq con lavanderia separata e balcone. Completano la proprietà una cantina e un garage al piano terra. L'appartamento è dotato di predisposizione per aria condizionata, luci di emergenza, porte a scrigno e infissi in legno con doppi vetri, garantendo comfort e sicurezza. Libero subito. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente nuovo e accogliente!

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	A667	Superficie	106.3
Prezzo / Canone €	195000	Località	CASTELVETRO DI MODENA

Area	PRIVATA
------	---------

Caratteristiche

Classe immobile	C	Stato	OTTIMO
Piano	1	Totale piani edificio	3
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO
Tipo impianto climatizzazione	PREDISPOSTO	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	No	Anno di Costruzione	1981
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	

DISPONIBILITA

Composizione

Camere da Letto	3	Bagni	2
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1	Posti auto	
Cantina	8.5	Garage	15

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	60
---------------------------	----