



RICCO' DI SERRAMAZZONI - In caratteristico e tranquillo borghetto dell'Appennino Modenese, a soli 15 minuti da Maranello, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato sviluppato su due livelli composto al piano terra da ingresso sul soggiorno con angolo cottura e bagno; al primo piano una spaziosa camera da letto matrimoniale, dotata di accesso diretto ad un terrazzino privato con vista panoramica sulle colline circostanti. Una soluzione perfetta per chi cerca una seconda casa nella natura, un punto d'appoggio per il fine settimana o un immobile da mettere a reddito. Una soluzione raccolta e funzionale, immersa nella tranquillità dell'Appennino, ma al tempo stesso comoda ai principali centri della zona.

Riferimento annuncio

Riferimento annuncio	A727	Superficie	
Prezzo / Canone €	83000	Località	RICCO'
Area			

Caratteristiche

Classe immobile	G	Stato	OTTIMO
Piano	P.T. - 1°P.	Totale piani edificio	2
Esposizione	ESTERNA	Tipo impianto riscaldamento	AUTONOMO
Tipo impianto climatizzazione	ASSENTE	Impianto Elettrico a norma	Si
Impianto Idraulico a norma	Si	Impianto Termico a norma	Si
Impianto Allarme	Si	Anno di Costruzione	1950
CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO		CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO	
DISPONIBILITA			

Composizione

Camere da Letto	1	Bagni	1
Sala		Cucina	
Sala e zona cottura	1	Posti auto	
Cantina		Garage	

Contratto, prezzo e costi di gestione

Spese Condominiali €/mese	ASSENTI
----------------------------------	---------