# PORZIONE DI FABBRICATO DA RISTRUTTURARE - RIF. A625




CASTELFRANCO EMILIA (MO) - LOC. PIUMAZZO In zona centrale comoda ai servizi in Loc. Piumazzo di Castelfranco Emilia proponiamo in vendita porzione di fabbricato disposto su più livelli da ristrutturare: P.T.: ingresso su ampio disimpegno con angolo cottura, ampio soggiorno con soppalco e bagno; PRIMO PIANO: camera da letto con ripostiglio/bagno; SECONDO PIANO: camera da letto con possibilità di ricavare un bagno; TERZO PIANO; Sottotetto con altezza di 4m. L'immobile si presenta ristrutturato al piano terra mentre i piani superiore sono da ristrutturare. Garage al piano terra. LIBERO SUBITO. Per info 3346282923

## Riferimento annuncio

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Riferimento annuncio** | A625 | **Superficie** | 118.8 |
| **Prezzo / Canone €** | 75000 | **Località** | PIUMAZZO |
| **Area** | PRIVATA | | |

## Caratteristiche

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Classe immobile** | G | **Stato** | DA RISTRUTTURARE |
| **Piano** | PT - P1° - P2° - P3° | **Totale piani edificio** | 3 |
| **Esposizione** | ESTERNA | **Tipo impianto riscaldamento** | AUTONOMO |
| **Tipo impianto climatizzazione** | ASSENTE | **Impianto Elettrico a norma** | No |
| **Impianto Idraulico a norma** | No | **Impianto Termico a norma** | No |
| **Impianto Allarme** | No | **Anno di Costruzione** | 1967 |
| **CONDIZIONI ESTERNE FABBRICATO** | | **CONDIZIONI INTERNE ALLOGGIO** | |
| **DISPONIBILITA** | | | |

## Composizione

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Camere da Letto** | 2 | **Bagni** | 1 |
| **Sala** | | **Cucina** | |
| **Sala e zona cottura** | 1 | **Posti auto** | |
| **Cantina** | | **Garage** | 13 |

## Contratto, prezzo e costi di gestione

**Spese Condominiali €/mese**